

Prodej, rodinný dům 235 m², pozemek 5026 m², Velké Žernoseky



Zuzana Černohorská
+420 725 706 056
 cernohorska@g-plusreality.cz

4.500.000,-
 za nemovitost

Rodinný dům s pozemkem se nachází v malebné obci Velké Žernoseky, která je vyhledávaná pro své klidné prostředí, krásnou přírodu a skvělou dostupnost k řece Labe i turistickým a cyklistickým trasám. Lokalita nabízí ideální kombinaci venkovského klidu a aktivního životního stylu. Dům s více než stoletou historií byl původně postaven jako dvojdomek pro dvě rodiny a nabízí velký potenciál pro rekonstrukci a úpravy dle vlastních představ. Užitná plocha domu činí 235 m² a celková plocha pozemku je 5 261 m², z čehož zahrada tvoří 5 026 m². V přízemí se nachází prostorná kuchyně propojená s obývacím pokojem, zatímco v patře jsou tři ložnice poskytující dostatek soukromí pro celou rodinu. Součástí nemovitosti je také vinný sklípek, který lze využít k uskladnění vína nebo jako stylové zázemí pro posezení. Na dvoře najdete garáž, aktuálně využívanou jako dílnu, a praktický úložný prostor v podkroví. K domu náleží rozlehlá zahrada, která nabízí příjemné místo pro odpočinek i trávení volného času. K dispozici je bazén, pergola pro venkovní posezení a dostatek prostoru pro relaxaci v soukromí. Zahrada působí jako klidná oáza, ideální pro rodinné chvíle, zahradničení i letní pohodu. Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají klidné bydlení s charakterem, velkým pozemkem a možností vytvořit si domov přesně podle svých představ. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat – rádi vám pomůžeme i s financováním.

Město:	Velké Žernoseky	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	dobrý
Vlastní pozemek:	5026 m ²	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

