G-Plus Reality

zakázka 743

G-Plus realitní kancelář, s.r.o.
8.května22
Lovosice, 41002
Web: https://www.g-plusreality.cz/

Prodej bytu 2+1 ,62 m/2, Jiřího z Poděbrad, Litoměřice Předměstí





Novotná Hana
+420723 759 794
novotna@g-plusreality.cz

3.990.000 ,-

za nemovitost + provize 3,5%

Nabízíme k prodeji pěkný slunný byt 2+1 v lukrativní části Litoměřic v ulici Jiřího z Poděbrad, který se nachází ve 4.NP panelového domu v blízkosti centra. Dispozice bytu tvoří nová kuchyňská linka s novou digestoří ,plynový sporák s elektrickou troubou a myčkou, ložnicí, obývacím pokojem, průchozí koupelnou s vanou, umyvadlem+ WC, rozvody jsou v plastu, nová pojistná skříňka s jističi. V předsíni je vestavěná skříň. a šatna, Jádro je původní s obklady. Vytápění je ústřední. K využití je balkon, který se nachází na chodbě v domě. K bytu patří také sklep, dům je bez výtahu. V oknech jsou rolety a sítě. Dům je čistý a udržovaný, je po celkové revitalizaci. Vstup do domu je řešen čipy a také je na domě umístěn kamerový systém. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost Tento byt je vhodný pro menší rodinu či jako investiční příležitost. Díky své dispozici a lokalitě nabízí zajímavé zhodnocení .Dům má třídu energetické náročnosti C-úsporná. S financováním Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté. Pokud se Vám tato nemovitost líbí, neváhejte mne kontaktovat a domluvit si prohlídku, budeme se na Vás těšit.

Ulice:	Jiřího z Poděbrad	**Město:**	Litoměřice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+1
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	dobrý	**Plocha podlahová:**	60 m^2
Sklep:	2 m^2	**PENB:**	C - Úsporná

























