zakázka 20260821101

G-Plus realitní kancelář, s.r.o.
8.května22
Lovosice, 41002
Web: https://www.g-plusreality.cz/

Prodej, rodinný dům 335 m2, pozemek 892 m2, obec Raná u Loun





Zuzana Černohorská
+420 725 706 056
cernohorska@g-plusreality.cz

3.360.000 ,-
za nemovitost

Na úpatí Českého středohoří, v klidné obci Raná u Loun, nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům, který zaujme nejen svou velikostí, ale i jedinečnou polohou. Tato obec je známá především svou výjimečnou krajinou a nádhernými výhledy do okolí. Dominantou je Raná hill, oblíbené místo milovníků přírody, turistiky i paraglidingu, odkud se otevírají dechberoucí panoramata Českého středohoří. Právě klidná atmosféra, čisté prostředí a blízkost přírody dělají z této lokality ideální místo pro rodinné bydlení i odpočinek. Samotný dům stojí na pozemku o celkové výměře 892 m² a nabízí užitnou plochu 218 m². K domu náleží mírně svažitá zahrada o rozloze 557 m², která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity. Součástí nemovitosti je také garáž a řada dalších hospodářských částí, jako jsou stodoly či bývalé chlévy, které nabízí široké možnosti využití – ať už pro podnikání, dílnu, skladování nebo další rozšíření obytného prostoru. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají bydlení v klidné lokalitě s krásnými výhledy, a zároveň chtějí mít dostatek prostoru pro realizaci vlastních představ o ideálním domově. Fotografie byly pro prezentační účely upraveny pomocí umělé inteligence (AI).

Ulice:		**Město:**	Raná
Typ nemovitosti:	Dům, vila	**Subtyp nemovitosti:**	Rodinný dům
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:	dobrý	**Zastavěná plocha:**	335 m^2
Vlastní pozemek:	892 m^2	**PENB:**	G - Mimořádně nehospodárná





Vizualizace


Vizualizace


Vizualizace


Vizualizace




Vizualizace









Vizualizace




