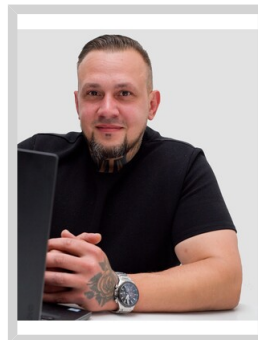


Prodej byt 3+1, 87 m², Doksy ulice Lidická okres Česká Lípa



Gavronský Otakar
+420725 032 908
gavronskyg-plus.cz@seznam.cz

5.500.000 ,-
za nemovitost

Prodej prostorného bytu 3+1 s balkonem, 87 m², Doksy – Lidická ulice Hledáte prostorné bydlení v klidné a vyhledávané lokalitě? Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 87 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v oblíbené Lidické ulici v Doksech. Byt je v osobním vlastnictví a prošel rekonstrukcí. Nabízí plovoucí podlahy, plastová okna a částečně zrekonstruované elektrické rozvody. Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou a myčkou nádobí. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, dva samostatné pokoje, kuchyň, technickou místnost, šatnu, koupelnu a samostatné WC. O příjemné teplo a ohřev vody se stará vlastní plynový kondenzační kotel. Součástí bytu je balkon, sklepní kóje o velikosti přibližně 4 m² a možnost využívání společných prostor domu. Majitelé mají zároveň spoluvlastnický podíl na půdě. Cihlový dům má pouze 5 bytových jednotek, což zajišťuje klidné a příjemné bydlení. Výhodou je také novější střecha domu. Lidická ulice patří mezi nejžádanější lokality v Doksech. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, obchody i služby. Díky prostorné dispozici je byt ideální pro rodinné bydlení i jako zajímavá investiční příležitost. Samozřejmostí je kompletní realitní servis včetně zajištění nejvýhodnějšího financování podle vašich individuálních možností. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme při prohlídce.

Ulice:	Lidická	Město:	Doksy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	87 m ²
Plocha balkonu:	2 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

