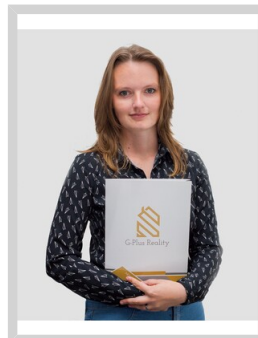


## Prodej, byt, 3+1,75m<sup>2</sup>,Vražkov



Tereza Štěřbová  
**+420605 100 383**  
[tereza@g-plusreality.cz](mailto:tereza@g-plusreality.cz)

**5.429.999 ,-**  
**za nemovitost**

Hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s krásným výhledem? Nabízíme ke koupi prostorný družstevní byt 3+1 o velikosti 75 m<sup>2</sup> ve Vražkově, který prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Družstevní vlastnictví představuje další z benefitů této nemovitosti. Díky promyšlené dispozici nabízí dostatek prostoru pro rodinu i páry, které hledají pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic. Součástí vybavení je systém chytré domácnosti včetně kamerového systému a mobilní klimatizace, které zajišťují vyšší komfort, bezpečnost a pohodlí při každodenním užívání. Velkým benefitem je jedinečný výhled na horu Říp, jenž dodává bytu neopakovatelnou atmosféru a pocit klidu. K bytu náleží stylově upravený prostor s posezením a barem, ideální pro relaxaci nebo setkávání s rodinou a přáteli. Budoucí majitelé mohou navíc využívat venkovní pergolu s bazénem, která nabízí příjemné zázemí pro odpočinek a letní posezení. Tato nemovitost představuje skvělou kombinaci moderního bydlení, příjemného prostředí a praktických benefitů. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

<b>Město:</b>	Vražkov	<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt
<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1	<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Plocha podlahová:</b>	75 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

