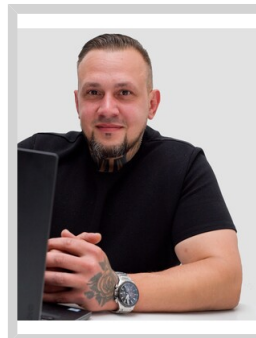


Pronájem byt, 3+kk, 60 m², Bílina - Újezdské Předměstí ulice 5.května



Gavronský Otakar
+420725 032 908
gavronskyg-plus.cz@seznam.cz

11.500,-
za měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 3+kk a výměře 60 m², který se nachází v 1. zvýšeném podlaží cihlového domu v klidné a vyhledávané části Bíliny – Újezdské Předměstí, ul. 5. května. Dům prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nové střechy, fasády a plastových oken, což zajišťuje příjemné bydlení a nižší náklady na provoz. Samotný byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, během které byly provedeny nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, nové podlahy i úpravy stěn. Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i rodiny s dětmi. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená elektrickou troubou a varnou deskou. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy, koupelna je prostorná a disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Samozřejmostí jsou keramické obklady a dlažba. Díky umístění ve zvýšeném podlaží a velkým oknům je byt velmi světlý a působí vzdušným a příjemným dojmem. K bytu náleží také prostorný sklep o výměře 9 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru pro kola, kočárek, sportovní vybavení či sezónní věci. V okolí domu naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, školy, školky, zastávek MHD a dalších služeb potřebných pro pohodlné každodenní bydlení. Parkování je možné v blízkosti domu. Byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají čisté, světlé a bezstarostné bydlení v domě po kompletní rekonstrukci. Nájemné je ve výši 11.500 Kč za měsíc plus kauce ve výši dvou nájmu 24.000 K. Energie si hradí nájemce samostatně. V nájmem není zahrnuta elektřina a voda je 500 Kč na osobu K nastěhování ihned Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:	5. května	Město:	Bílina
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	60 m ²
Sklep:	9 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

