

## Prodej, rodinný dům 335 m<sup>2</sup>, pozemek 892 m<sup>2</sup>, obec Raná u Loun



Zuzana Černohorská  
**+420 725 706 056**  
cernohorska@g-plusreality.cz

**3.999.000,-**  
za nemovitost

Na úpatí Českého středohoří, v klidné obci Raná u Loun, nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům, který zaujme nejen svou velikostí, ale i jedinečnou polohou. Tato obec je známá především svou výjimečnou krajinou a nádhernými výhledy do okolí. Dominantou je Raná hill, oblíbené místo milovníků přírody, turistiky i paraglidingu, odkud se otevírají dechberoucí panoramata Českého středohoří. Právě klidná atmosféra, čisté prostředí a blízkost přírody dělají z této lokality ideální místo pro rodinné bydlení i odpočinek. Samotný dům stojí na pozemku o celkové výměře 892 m<sup>2</sup> a nabízí užitnou plochu 218 m<sup>2</sup>. K domu náleží mírně svažité zahrada o rozloze 557 m<sup>2</sup>, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity. Součástí nemovitosti je také garáž a řada dalších hospodářských částí, jako jsou stodoly či bývalé chlévy, které nabízí široké možnosti využití - ať už pro podnikání, dílnu, skladování nebo další rozšíření obytného prostoru. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají bydlení v klidné lokalitě s krásnými výhledy, a zároveň chtějí mít dostatek prostoru pro realizaci vlastních představ o ideálním domově.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Raná
<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Rodinný dům
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	335 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	218 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

