

## Prodej rodinného domu 116 m<sup>2</sup>, pozemek 866 m<sup>2</sup> Málkov



Gavronská Zdeňka  
**+420734 899 759**  
gavronska@g-plusreality.cz

**7.800.000,-**  
za nemovitost

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk v klidné a vyhledávané části obce Málkov u Chomutov, která nabízí ideální spojení pohodového rodinného bydlení a výborné dostupnosti do města. Dům se nachází pouze cca 5 minut od Chomutova a v okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody, lékaři i sportovní vyžití. Rodinný dům je postaven na prostorném pozemku o celkové výměře 866 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu činí 116 m<sup>2</sup> a zastavěná plocha je 120 m<sup>2</sup>. Dispozice domu nabízí prostorný a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, koupelnu a technické zázemí, přičemž celý dům působí moderním a vzdušným dojmem. Součástí pozemku je také pohodlné parkování pro dva automobily přímo u domu. Tato nemovitost je ideální volbou pro rodinu, která hledá nové a komfortní bydlení v klidné lokalitě s rychlou dostupností do města. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Málkov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Rodinný dům
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Zastavěná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Vlastní pozemek:</b>	866 m <sup>2</sup>	<b>Plocha podlahová:</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

