

Prodej,rodinného domu se stodolou - Malečov 160m²,Ústí nad Labem



G-Plus Zakázky
+420725 032 908
zakazky@g-plusreality.cz

3.250.000,-
za nemovitost

Hledáte domov, kde si děti mohou hrát na zahradě, kde si po práci sednete na terasu s čajem, kde každý den začíná pocitem klidu? V srdci Malečova pro Vás máme tento rodinný patrový dům se stodolou, který poskytne rodině přesně to, co dnes všichni hledáme- prostor,klid, přírodu a opravdové zázemí. Co Vás zaujme : Prostorný dům vhodný pro velkou rodinu. Stodola ideální pro dílnu, sklad, podnikání nebo přestavbu na další obytný prostor. Atmosféra, která navozuje pocit domova, s okolní přírodou, která zve na procházky i víkendová dobrodružství. Nemovitost je vytápěna kotlem na pelety a vodu ohřívá elektrický bojler. Okna, střecha ,podlahy jsou původní, nicméně v nemovitosti je možné po menších úpravách bydlet. Na pozemku se nachází využitelná garáž, prádelna, dřevník a zachovalá stodola,dále půda ze které lze vybudovat další bytová jednotka.Dům má vlastní studnu a je napojen na vodu ,elektřinu, plyn, vše v původním stavu. Na nemovitost lze čerpat státní dotaci. Obec Malečov má bohatou kulturní tradici, pravidelně se zde pořádají společenské a sportovní akce. V obci je veškerá občanská vybavenost. Pro sjednání prohlídky kontaktujte makléřku. S financováním Vám pomůžeme za velmi výhodných podmínek Těšíme se na Vás.

Město:	Malečov	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Chalupa	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastní pozemek:	1557 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

