

## Prodej, byt, 3+1, 75m<sup>2</sup>, ul. Jeronýmova, Děčín - Podmokly



G-Plus Zakázky  
**+420725 032 908**  
zakazky@g-plusreality.cz

**4.050.000,-**  
za nemovitost

Prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 75 m<sup>2</sup> se nachází v bytovém domě ve vyhledávané části Děčín - Podmokly na ulici Jeronýmova. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a pohodlné bydlení bez nutnosti dalších větších investic. Dispozice bytu poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i komfortní každodenní život. Velkou výhodou je atraktivní lokalita s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, supermarkety, školy, školky, lékaři, lékárny, restaurace i kavárny. V blízkosti je také zastávka MHD a velmi dobré dopravní spojení. Okolí nabízí i možnosti pro volnočasové aktivity, procházky a sport, v nedalekém okolí se nachází zeleň, parky a další místa vhodná k odpočinku. Lokalita Podmokly patří dlouhodobě mezi oblíbené části Děčína díky dobré dostupnosti služeb a příjemnému městskému prostředí. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak také jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

<b>Ulice:</b>	Jeronýmova	<b>Město:</b>	Děčín
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

