

Prodej, byt 3+1, 80 m² , ul. Jabloňova, Krupka - Maršov, Teplice



Zuzana Černohorská
+420 725 706 056
cernohorska@g-plusreality.cz

2.399.000,-
za nemovitost

Nabízím k prodeji družstevní byt dispozice 3+1 o celkové ploše 80 m², který se nachází v klidné lokalitě Krupka u Teplic. Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu. Nemovitost disponuje praktickou dispozicí 3+1, která nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení nebo komfortní bydlení jednotlivce či páru. Kuchyň je samostatná a poskytuje dostatek místa pro jídelní kout a pohodlné vaření. Obývací pokoj je světlý a prostorný a vytváří příjemné místo pro každodenní relaxaci i setkávání s rodinou. Dva další pokoje lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu podle potřeb nového majitele. Byt je v dobrém technickém stavu a je možné se do něj nastěhovat bez nutnosti zásadních okamžitých investic. Lokalita Krupka u Teplic nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Teplic i okolních měst a zároveň poskytuje kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, škol a služeb. V blízkosti se nachází také zastávky MHD a možnosti pro volnočasové aktivity v přírodě. Díky své velikosti, dispozici a poloze je byt vhodný také jako investiční nemovitost, protože v oblasti je stabilní poptávka po pronájmech a byt tak představuje dlouhodobě výhodnou investici. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat a ráda vám byt osobně představím.

Ulice:	Jabloňová	Město:	Krupka
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Družstevní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	80 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

