

Prodej chaty 1+1, celková plocha 132 m², Ústěk - u jezera Chmelář



Zuzana Černohorská
+420 725 706 056
cernohorska@g-plusreality.cz

1.200.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji útulnou chatu o dispozici 1+1 v atraktivní lokalitě města Ústěk, v blízkosti oblíbeného rekreačního jezera Chmelář. Chata má zastavěnou plochu 34 m² a nachází se na pozemku o celkové výměře 132 m². Je kompletně zařízená a připravená k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Dispozičně nabízí obytný pokoj, kuchyňský kout s plně vybavenou kuchyňskou linkou a koupelnu se sprchovým koutem. Nemovitost je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak i jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu - lokalita u jezera Chmelář je dlouhodobě velmi vyhledávaná turisty i rybáři. Velkým benefitem je možnost individuální domluvy na splátkách, což výrazně usnadňuje pořízení této nemovitosti. Chata se nachází v klidném prostředí nedaleko obce Chotiměř, s dobrou dostupností do Ústěku i okolní přírody. Pokud hledáte místo pro odpočinek v přírodě nebo investici s potenciálem pravidelného výnosu, tato nabídka je ideální volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Město:	Ústěk	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Chata	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	dobrý
Vlastní pozemek:	98 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

