



Web: <https://www.g-plusreality.cz/>
Zuzana Černohorská
+420 725 706 056

Prodej chaty 1+1, celková plocha 132 m², Ústěk – u jezera Chmelař

1.200.000,-**za nemovitost**

Nabízíme k prodeji útulnou chatu o dispozici 1+1 v atraktivní lokalitě města Ústěk, v blízkosti oblíbeného rekreačního jezera Chmelař. Chata má zastavěnou plochu 34 m² a nachází se na pozemku o celkové výměře 132 m². Je kompletně zařízená a připravená k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Dispozičně nabízí obytný pokoj, kuchyňský kout s plně vybavenou kuchyňskou linkou a koupelnu se sprchovým koutem. Nemovitost je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak i jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu - lokalita u jezera Chmelař je dlouhodobě velmi vyhledávaná turisty i rybáři. Pokud hledáte místo pro odpočinek v přírodě nebo investici s potenciálem pravidelného výnosu, tato nabídka je ideální volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:		Město:	Ústěk
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Vlastní pozemek:	98 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

G-Plus realitní kancelář, s.r.o.

Telefon: +420725706056

8. května 22/16

Email: cernohorska@g-plusreality.cz

Lovosice, 41002

Web: <https://www.g-plusreality.cz/>

