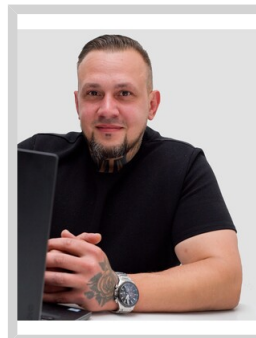


Prodej, byt, 3+1, 70m², ul. Jiřího z Poděbrad, Děčín



Gavronský Otakar
+420725 032 908
gavronskyg-plus.cz@seznam.cz

3.000.000,-
za nemovitost +4 %pro RK

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové ploše 70m², situovaný ve 3. patře cihlového bytového domu v klidné části Děčína, ulice Jiřího z Poděbrad. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - byla provedena nová elektroinstalace, vodoinstalace i rozvody topení. Vytápění je řešeno moderním kondenzačním plynovým kotlem, který zajišťuje i ohřev vody. Samozřejmostí jsou plastová okna a nové podlahy (kombinace dlažby a plovoucí podlahy). Dispozičně byt nabízí tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu s rohovou vanou a samostatné WC. Díky rekonstrukci je byt připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Velkým benefitem je možnost využívání společné zahrady ve vnitrobloku, která nabízí příjemné místo k odpočinku. K dispozici je také pochozí půdní prostor. Dům je klidný a udržovaný, nachází se v oblíbené lokalitě s dobrou dostupností služeb i centra města. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:	J. z Poděbrad	Město:	Děčín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

