

Pronájem bytu 1+1, 40,2 m², Ústí nad Labem - ulice Emy Destinové



Zuzana Černohorská
+420 725 706 056
cernohorska@g-plusreality.cz

13.000 ,-
za měsíc

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+1 a výměře 40,2 m², který se nachází v klidné části Ústí nad Labem na ulici Emy Destinové. Byt je situován v udržovaném domě s klidnými sousedy a je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodové a dostupné bydlení. Byt se skládá z prostorného pokoje, samostatné kuchyně, vstupní chodby a koupelny s WC. Kuchyně nabízí dostatek místa pro jídelní kout a je připravena pro instalaci běžných spotřebičů. Byt je světlý, vzdušný a v dobrém technickém stavu. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Součástí pronájmu je také možnost využívání zahrady, která se nachází přímo u domu a je vhodná k odpočinku či posezení. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, školy, školky, lékárny a zastávek MHD. Parkování je možné v okolí domu. Při podpisu nájemné smlouvy je potřeba složit kauci ve výši dvou měsíčních nájmů, nebo podle domluvy, elektřina se převádí na nájemníka, poplatky za služby dle počtu nájemníků. V ceně měsíčního nájemného je zahrnuta i záloha na vodu pro jednu osobu. Byt je k nastěhování ihned nebo dle dohody. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:		Město:	Ústí nad Labem
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	38 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

