

Prodej, rodinného domu 4+1, 321m², Mnichovský Týnec - Chožov



Zuzana Černohorská
+420 725 706 056
cernohorska@g-plusreality.cz

4.400.000,-
za nemovitost

Nabízím k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 v obci Mnichovský Týnec, okres Louny. Dům představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem a chtějí si bydlení dokončit podle vlastních představ. Nemovitost již prošla částečnou rekonstrukcí, v rámci které byly provedeny nové rozvody elektřiny a vody, nová střecha a nové rozvody topení. Stropy jsou částečně zateplené. Interiér domu je potřeba dokončit, což umožňuje budoucímu majiteli upravit si bydlení přesně dle svých požadavků. Dům nabízí dispozici 4+1 s možností dalšího rozšíření. Velkým benefitem je prostorná půda, kde lze vybudovat další bytovou jednotku, což je vhodné například pro vícegenerační bydlení nebo jako investiční záměr. Vytápění je řešeno automatickým kotlem na tuhá paliva. Dům je částečně podsklepený a součástí nemovitosti je také garáž. Celková plocha pozemku činí 321 m², zastavěná plocha domu je 105 m². Dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do okolních měst a nabízí příjemné bydlení mimo ruch velkoměsta. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. S financováním Vám rádi pomůžeme.

Ulice:		Město:	Chožov
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Vlastní pozemek:	216 m ²
Plocha podlahová:	105 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

