

Prodej, rodinného domu 190m², ul. Masarykova, Ústí nad Labem



Zuzana Černohorská
+420 725 706 056
cernohorska@g-plusreality.cz

10.170.000,-
za nemovitost

Dům je vhodný jak pro vícegenerační bydlení, tak i jako investiční nemovitost k pronájmu jednotlivých bytů. Díky své dispozici a umístění je rovněž ideální pro využití jako lékařská ordinace, kancelářské prostory nebo zázemí pro firmu. Nemovitost má plastová okna a nabízí nízké měsíční náklady na provoz. Za domem se nachází menší dvorek, který lze využít k odpočinku nebo posezení. Velkou výhodou této nemovitosti je její poloha v centru města s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti, včetně obchodů, služeb, úřadů a výborné dostupnosti městské hromadné dopravy. Dům představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i podnikání na jednom místě nebo jako stabilní investice s možností okamžitého výnosu. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Financování zajistíme

Ulice:		Město:	Ústí nad Labem
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Vícegenerační dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Vlastní pozemek:	175 m ²
PENB:	G - Mimořádně neehospodárná		

