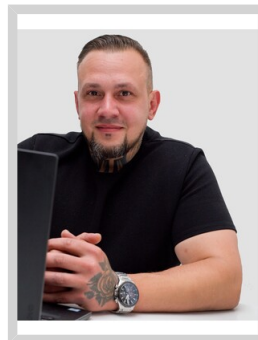
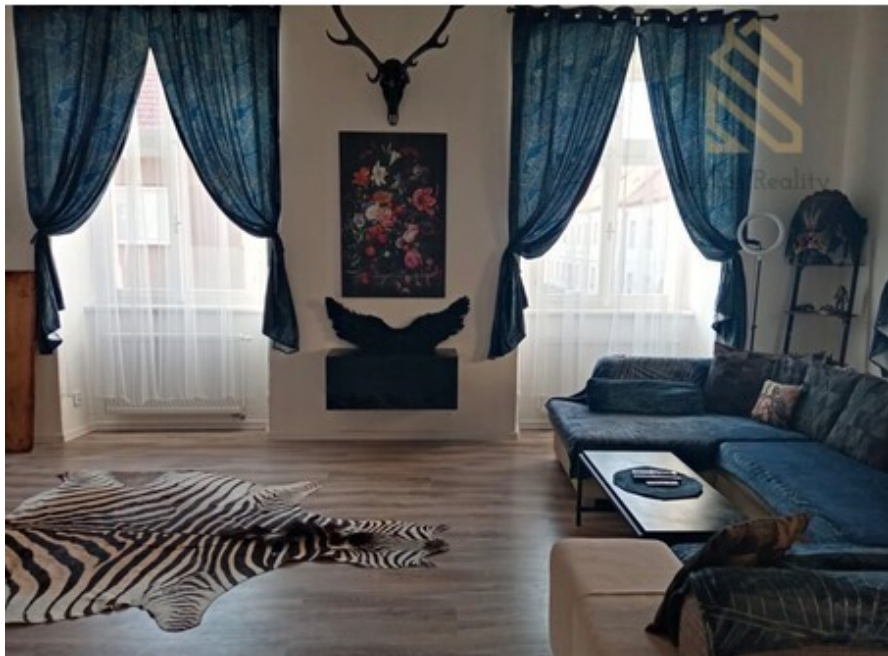


Prodej byt 3+kk, 120 m², Terežín ulice Dlouhá



Gavronský Otakar
+420725 032 908
gavronskyg-plus.cz@seznam.cz

5.550.000,-
za nemovitost + provize Rk

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+kk v osobním vlastnictví v klidné části města Terežín, ulice Dlouhá. Byt se nachází v cihlovém domě a prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala novou elektroinstalaci, rozvody vody v plastu, nové odpady, nové podlahy i úpravy stěn. Díky tomu je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozice je velmi praktická a díky nadstandardně velkým, samostatným místnostem poskytuje komfortní bydlení pro rodinu. Součástí je plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči. Vytápění je řešeno kombinací krbu a elektrokotle, což umožňuje efektivně regulovat náklady podle aktuálních cen energií a sezóny. K bytu náleží sklep a možnost využívání společného dvorku. Provozní náklady pro tříčlennou domácnost činí přibližně 9 000 Kč měsíčně za elektřinu a vodu, fond oprav je 1 000 Kč měsíčně. Byt je ideální pro ty, kteří hledají kvalitní a hotové bydlení bez dalších investic v příjemné lokalitě. V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Dlouhá	Město:	Terežín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobry	Plocha podlahová:	120 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

