

## Prodej, Byt 1+1, 34m<sup>2</sup>, Krupka Maršov, ulice Karla Čapka



G-Plus Zakázky  
**+420725 032 908**  
[zakazky@g-plusreality.cz](mailto:zakazky@g-plusreality.cz)

**840.000,-**  
**za nemovitost**

V zastoupení klienta nabízíme k prodeji světlý družstevní byt 1+1 o velikosti 34m<sup>2</sup>, v 5. patře panelového domu s výtahem ulice Karla Čapka -Maršov, Krupka.Byt má hezký výhled do zeleně, který navozuje pocit soukromí a klidu. Je v původním, ale udržovaném stavu.Součástí je nová kuchyňská linka a elektrický sporák s možností připojení na plyn.V koupelně nová dlažba, jádro původní, vestavěné skříně na míru v chodbě a kuchyni. V mezipatře je k dispozici balkon určený výhradně k užívání tohoto bytu. Po dohodě je možné byt převzít i s částí stávajícího vybavení.V bytě je nová myčka, stůl, židle, nová sedací souprava, koberec. Nízké měsíční náklady.Správu domu zajišťuje OSBD Teplice. Poplatek za převod družstevního podílu na bytové družstvo hradí kupující.Cena je uvedena včetně kompletního vybavení bytu. Byt je vhodný jako investice, pro pár či jednotlivce. Je volný ihned k nastěhování. Veškerá občanská vybavenost v místě. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Těším se na prohlídku

|                         |             |                            |                            |
|-------------------------|-------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Ulice:</b>           | Karla Čapka | <b>Město:</b>              | Krupka                     |
| <b>Typ nemovitosti:</b> | Byt         | <b>Subtyp nemovitosti:</b> | 1+1                        |
| <b>Operace:</b>         | Prodej      | <b>Vlastnictví:</b>        | Družstevní                 |
| <b>Stav objektu:</b>    | dobrý       | <b>PENB:</b>               | G - Mimořádně nehospodárná |

