

Prodej rodinného domu 319 m², pozemek 884 m², Prusice



G-Plus Zakázky
+420725 032 908
zakazky@g-plusreality.cz

6.399.000 ,-
za nemovitost

Prostorný dvougenerační rodinný dům v obci Prusice o užitné ploše 319 m² stojí na pozemku o velikosti 884 m² a nabízí dvě brány pro vjezd, garáž, stodolu, kůlny i chlévy spolu s rozlehlou zahradou. Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky a momentálně prochází rekonstrukcí, kterou si může nový majitel dokončit podle vlastních představ. První část zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, kuchyň a dva menší pokoje. Druhá část disponuje kuchyní, koupelnou s vanou, samostatným WC, obývacím pokojem a navazujícím pokojem s novou dlažbou. Z chodby vede schodiště do patra, kde se nachází další pokoj a vstup na prostornou terasu. Dům je napojen na septik a k dispozici je i velký půdní prostor vhodný k dalšímu využití. Nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení, podnikání nebo jako investice. Veškerá občanská vybavenost je v Kostelci nad Černými Lesy vzdáleném přibližně 3 km, přičemž obec Prusice leží pouhých 25 km od Prahy a 19 km od Říčan, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost. Prohlídku si lze domluvit kdykoliv, s financováním rádi pomůžeme.

Ulice:		Město:	Prusice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	319 m ²
Vlastní pozemek:	884 m ²	Plocha podlahová:	319 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

