G-Plus Reality

zakázka 436

G-Plus realitní kancelář, s.r.o.
8.května22
Lovosice, 41002
Web: https://www.g-plusreality.cz/

Pronájem bytu 2+1 59m2 – Ústí nad Labem, Balbínova ulice



G-Plus Reality

G-Plus Zakázky
+420725 032 908
zakazky@g-plusreality.cz

12.500 ,-
za měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný byt o velikosti 59 m², který se nachází v prvním patře cihlového domu v klidné a vyhledávané lokalitě na Klíši, v ulici Balbínova. Byt je po celkové rekonstrukci a nabízí moderní a příjemné bydlení. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka, plovoucí podlahy a interiérové dveře s obložkami. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem, takže je možné se ihned nastěhovat bez dalších investic. K bytu náleží také zahrada ve vnitrobloku, která poskytuje klidné místo pro odpočinek nebo pěstování rostlin. Dům se nachází v atraktivní části města s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí – obchody, restaurace, škola i sportovní areály. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo malou rodinu, kteří hledají komfortní a útulné bydlení v oblíbené lokalitě. Měsíční nájemné činí 12 500 Kč včetně vody. Energie (elektřina a plyn) se přepisují na nájemce. Za každou další osobu je účtován poplatek 300 Kč měsíčně. Kauce činí dva měsíční nájmy + provize realitní kanceláři. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Balbínova	**Město:**	Ústí nad Labem
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+1
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	**PENB:**	G - Mimořádně nehospodárná















