

## Pronájem, bytu 2+kk, 69m<sup>2</sup>, Brozany nad Ohří - Litoměřice



G-Plus Zakázky  
**+420725 032 908**  
zakazky@g-plusreality.cz

**13.000,-**  
za měsíc

K pronájmu nabízíme prostorný a světlý byt 2+kk o velikosti 69 m<sup>2</sup>, který se nachází v rodinném domě v klidné lokalitě Brozany nad Ohří, pouhých 9 km od Litoměřic. Byt disponuje prostornou vstupní chodbou, ze které je vstup do kuchyně spojené s obývacím prostorem, dále do ložnice a do koupelny s vanou, umyvadlem a WC. Obývací pokoj i ložnice jsou prosvětlené díky velkým proskleným plochám, což dodává interiéru příjemnou atmosféru. K bytu je možné využívat i zahradu, ideální pro odpočinek nebo letní posezení. Brozany nad Ohří nabízejí veškerou občanskou vybavenost včetně školy, školky, obchodů, pošty, zdravotnického zařízení a sportovního areálu. Jedná se o klidné místo s dostatkem zeleně a výbornou dopravní dostupností do Litoměřic i okolních měst. Nájem činí 13 000 Kč měsíčně, zálohy na energie (voda a elektřina) pro dvě osoby jsou 4 500 Kč. Kauce je ve výši dvou nájmu, tedy 26 000 Kč, a provize realitní kanceláři činí 13 000 Kč. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Brozany nad Ohří
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

