G-Plus realitní kancelář, s.r.o.
8.května22/16
Lovosice, 41002
Web: https://www.g-plusreality.cz/

zakázka 378

Prodej, pozemek,2419 m2, Ústí nad Labem, Brná

Novotná Hana
+420723 759 794
novotna@g-plusreality.cz

2.650.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové rozloze 2 419 m², který se nachází v katastrálním území Brná v Ústí nad Labem, ve vyhledávané lokalitě v blízkosti starobylého hradu Střekov. Pozemek je veden jako trvalý travní porost a je určen k využití pro rodinnou rekreaci. Díky své poloze a příjemnému prostředí představuje ideální místo pro odpočinek v přírodě s výbornou dostupností města. Přístupová cesta vede přímo k pozemku, v komunikaci je zavedena voda a elektřina, takže je možné pohodlně řešit napojení. Pozemek lze využít pro výstavbu rekreační chaty nebo mobilního domu, dále pro zahradničení, vybudování zahradního posezení, altánu či menšího sadu. Vhodný je také pro umístění karavanu nebo tiny house a trávení volného času v klidném prostředí. Díky blízkosti Labe a okolní přírody je místo atraktivní i pro sportovní vyžití – cyklistiku, turistiku či vodní sporty. Jedná se o zajímavou příležitost, jak získat rekreační zázemí v krásné lokalitě, která spojuje klid přírody s dostupností městské infrastruktur

Ulice:		**Město:**	Ústí nad Labem
Typ nemovitosti:	Pozemek	**Subtyp nemovitosti:**	Ostatní
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:		**Vlastní pozemek:**	2419 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

2419 m2