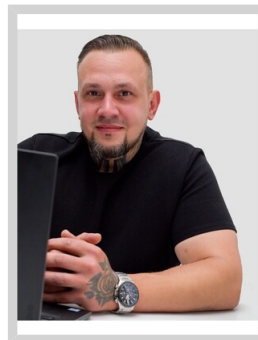


Prodej, rodinný dům, 1568m2, K Myslívě, Peruc



Gavronský Otakar
+420725 032 908
gavronskyg-plus.cz@seznam.cz

2.550.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci, který se nachází v klidné obci Peruc u Loun, konkrétně v ulici K Myslívě. Celková plocha pozemku činí 1 568 m², z toho zastavěná plocha domu je 226 m². Dům je momentálně dispozičně řešen jako 4 místnosti, ale díky jeho velikosti a stavu vhodnému k úpravám si ho můžete přizpůsobit přesně podle svých představ a potřeb. Nemovitost je napojena na elektrinu, obecní vodovod i kanalizaci, což výrazně usnadní budoucí rekonstrukci a modernizaci. Dům se nachází v řadové zástavbě, přičemž za domem se rozprostírá prostorná zahrada, která nabízí dostatek místa nejen k relaxaci, ale i k dalšímu využití. Je zde například možnost postavit menší domek pro hosty, garáž, dílnu nebo zahradní domek. Obec Peruc se nachází v dojezdové vzdálenosti cca 30 minut od Prahy, což z ní činí ideální místo pro bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností do hlavního města. Město Louny je vzdáleno jen několik minut jízdy autem a nabízí veškerou občanskou vybavenost. Financování vám rádi pomůžeme zajistit, a to prostřednictvím zkušeného hypotečního poradce, který s vámi projde možnosti úvěru na míru vašim potřebám. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:		Město:	Peruc
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	226 m ²
Vlastní pozemek:	1342 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

