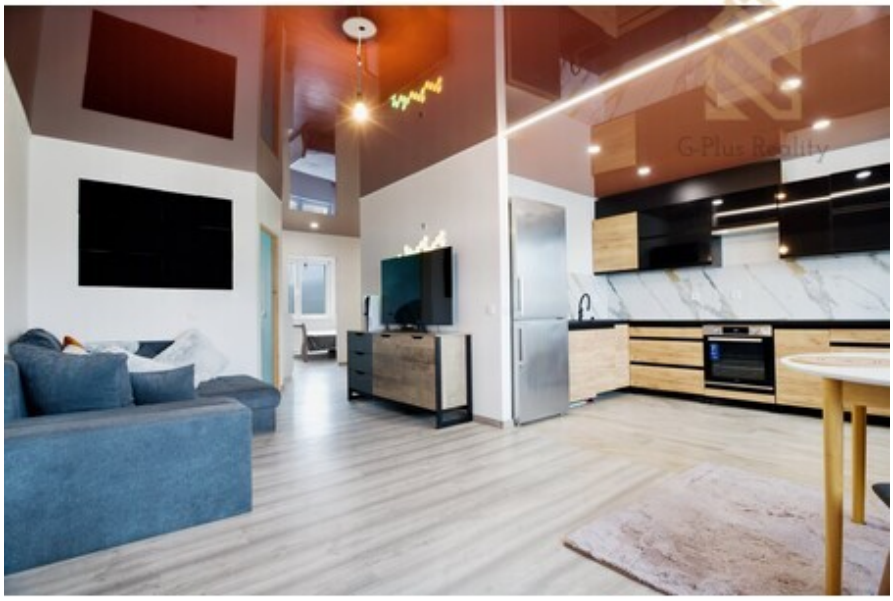
zakázka 128

G-Plus realitní kancelář, s.r.o.
8.května22
Lovosice, 41002
Web: https://www.g-plusreality.cz/

Prodej byt 3+kk, 76 m2, Lovosice ulice Dlouhá





Gavronská Zdeňka
+420734 899 759
gavronska@g-plusreality.cz

0 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji moderní byt 3+kk o rozloze 76 m² v Lovosicích Tento krásně zrekonstruovaný byt se nachází ve 6. nadzemním podlaží domu v ulici Dlouhá. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí komfortní a praktické bydlení v klidné lokalitě, přitom v docházkové vzdálenosti do centra města. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nové elektroinstalace a rozvodů vody. V celém bytě jsou plastová okna, která zajišťují lepší tepelnou a zvukovou izolaci. Interiér je velmi moderní, s napínanými stropy, které dodávají bytu elegantní vzhled a příjemnou atmosféru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a zděným jádrem, což zaručuje kvalitní a dlouhou životnost. Prostorná chodba poskytuje dostatek místa pro úložné prostory, a byt tak nabízí dostatek prostoru pro pohodlné a praktické bydlení. Dispozice bytu je výborně řešena, obývací pokoj společný s kuchyní a k tomu prostornou zasklenou lodžií jsou situována na východní část s výhledem do centra města Lovosice, zadní část bytu pokoj a ložnice s výhledem do přírody a situovány na západní část. Byt se nachází v klidné lokalitě Lovosic, a přitom je v docházkové vzdálenosti od centra města, kde najdete veškerou občanskou vybavenost, obchody, školy, školky a další služby. Lovosice mají výbornou dopravní dostupnost: Do Litoměřic se dostanete za cca 15 minut autem (12 km). Do Ústí nad Labem to máte asi 25 minut autem (25 km). Do Prahy je to cca 1 hodina (64 km), přičemž město má snadné napojení na dálnici D8. Financování zajistíme! Pokud budete potřebovat financování, rádi vám pomůžeme s výběrem nejvýhodnější hypotéky a celým procesem zajištění úvěru. Tento byt je ideální volbou pro každého, kdo hledá moderní, pohodlné bydlení s výbornou dostupností do větších měst. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Ulice:	Dlouhá	**Město:**	Lovosice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	3+kk
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	**Plocha podlahová:**	76 m^2
Plocha lodžie:	5 m^2	**Sklep:**	2 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

