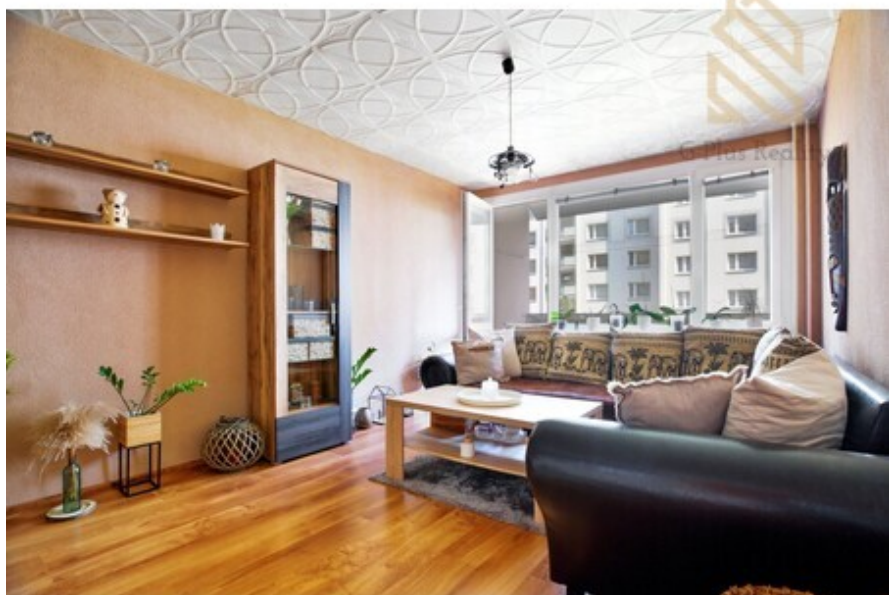


Prodej byt 2+1, 63m2 v Ústí nad Labem



G-Plus Reality
+420725 032 908
g-plus@g-plusreality.cz

2.221.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt 2+1, 63m2 ve 2.patře v osobním vlastnictví v Ústí nad Labem, Neštěmice, Opletalova ul. Během posledních let byl byt postupně kompletně zrekonstruován. Jsou zde nové rozvody elektřiny, rozvody ve stupačkách, moderní podlahy a obklady. Bytové jádro je nově vystavěno ze sádkartonu. Po vstupu do bytu se naleznete v prostorné chodbě, která je ideální pro vestavěnou skříň nebo další úložné prostory. Z chodby se vchází do dvou samostatných pokojů, které jsou aktuálně využívány jako obývací pokoj a ložnice. Z obývacího pokoje je navíc přístup na lodžii, která poskytuje venkovní posezení. Kuchyň je samostatná, s dostatkem prostoru pro jídelní stůl. Koupelna a WC jsou oddělené, každý s vlastním vstupem, což zajišťuje větší pohodlí a soukromí. Byt se nachází v lokalitě, kde máte téměř vše při ruce - v blízkosti najdete školu, školku, obchody, zastávku MHD i vlakovou stanici, což zajišťuje pohodlný každodenní život. Tento byt je skvělou příležitostí pro bydlení bez dalších investic a úprav nebo jako výhodná investice. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat! Se sjednáním financování nákupu Vám pomůžeme.

Ulice:	Opletalova	Město:	Ústí nad Labem
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

